



Latvijas Republika
JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada domes

LĒMUMS

Nr. 240

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2017.gada 11.decembrī
sēdes protokols Nr.10; 20.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītas lauku apvidus zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0397, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads piekritību Jaunpiebalgas novada domei

(ziņo M. Elsta, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Jaunpiebalgas novada dome ir izskatījusi 13.06.2017. Valsts zemes dienesta (turpmāk tekstā-VZD) saņemto informāciju Nr.2-0.4/182, “Par pašvaldībai piekritīgas zemes datu aktualizāciju kadastrā pēc zemes reformas pabeigšanas” un izvērtējusi rezerves zemes fonda ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību piekritību pašvaldībai.

Izvērtējot Jaunpiebalgas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. VZD Vidzeme reģionālās nodaļas lēmums 14-06-V1/32 04.07.2012 Akts par zemes vienības atzīšanu par starpgabalu un iekļaušanu rezerves zemes fondā.
2. Jaunpiebalgas novada dome 2014.gada 12.augustā pieņēma lēmumu Nr.145 “Par statusu – rezerves zemes fonds”.
3. Par zemes gabalu noslēgts zemes nomas līgums 2015.gada 3.augustā ar lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvu “Piebalga”, reģistrācijas Nr.54103039314, juridiskā adrese "Lejas Jēci", Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV-4125.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešās daļas 2.punktu, 17.pantu, Ministru kabineta 02.04.2016. noteikumu Nr.190 “Kārtību kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” 6. un 7.2 punktiem, likuma “Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5 punktu, Jaunpiebalgas novada dome, atklāti balsojot “par” 8 deputāti – Laimis Šāvējs, Lolita Zariņa, Aija Sila, Madara Intenberga, Raimonds Dombrovskis, Dainis Šulcs, Mārtiņš Smilgins, Pēteris Zivtiņš, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj**:

1. Jaunpiebalgas novada domei piekrīt un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0397 – 0,18ha platībā, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0397 - 0,18 ha platībā, noteikts, ka:
 - 2.1 zemes platība var tikt precizēta izdarot instrumentālo uzmērīšanu;
 - 2.2 zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība (šifrs 0101);
 - 2.3 zemes vienību reģistrēt atsevišķā īpašumā, kuram piešķirt nosaukumu - Gaujas iela 13 B, Jaunpiebalgas pagasts.
3. Iekļaut pašvaldības pamatlīdzekļu sastāvā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0397 -0,18 ha platībā. zemes kadastrālā vērtība – EUR 13.00.

Novada domes priekšsēdētājs

Laimis Šāvējs