



Latvijas Republika

JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada domes

LĒMUMS

Nr. 50

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2017.gada 20.martā
sēdes protokols Nr.3; 10.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu

(ziņo V. Tīrzmālis, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 8.panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nodoklis tiek iemaksāts tās republikas pilsētas vai novada pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums vai tā daļa. Savukārt, šī likuma 2.panta septītajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošo vai piekritīgo nekustamo īpašumu maksā persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu nekustamais īpašums nodots valdījumā.

Jaunpiebalgas novada dome ar 2009.gada 11.februāra nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu Nr.09-833 paziņoja D. J., personas kods *dzēsts*, par nekustamā īpašuma nodokļa nekustamajam īpašuma Rūpniecības ielā 1A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pag., ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0162 030 (turpmāk – nekustamais īpašums), maksājamo nekustamā īpašuma nodokli 43,35 EUR. Papildus nekustamā īpašuma nodoklim Jaunpiebalgas novada dome ir aprēķinājusi arī nokavējuma naudu 43,35 EUR.

Jaunpiebalgas novada dome (turpmāk – dome) 2017.gada 13.februārī ir saņēmusi I. B., personas kods *dzēsts* (turpmāk – pilnvarnieks) 2017.gada 13.februāra vēstuli (turpmāk – vēstule), kurā lūgts veikt nodokļa pārrēķinu. Pilnvarnieks iesniegumam ir pievienojis zvērināta notāra izsniegtu ģenerālpilnvaras kopiju ar tiesībām pārstāvēt D. J. un 2006.gada 17.janvāra Nekustamā īpašuma pirkuma līguma kopiju, ar kuru nekustamais īpašums ir atsavināts SIA “Woodside Development Latvia”.

Cēsu rajona tiesa Zemesgrāmatu nodaļa Jaunpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.211 2008.gada 18.jūnijā ir veikusi ierakstu, ar kuru D. J. tiesības uz nekustamo īpašumu ir izbeigušas un šis nodaļējums ir slēgts.

Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” uz 2008.gada 18.jūniju spēkā esošo 7.panta trešās daļas redakciju nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izbeidzas ar nākamo kalendāro mēnesi pēc īpašuma tiesību vai valdījuma tiesību, kā arī valsts vai pašvaldību nekustamā īpašuma lietošanas vai nomas tiesību izbeigšanās, un nodoklis par pēdējo maksāšanas termiņu tiek noteikts attiecīgi vienas trešdaļas, divu trešdaļu vai pilnas ceturkšņa nodokļa summas apjomā.

Pamatojoties uz 2008.gada 18.jūniju spēkā esošo 7.panta trešās daļas redakciju, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu un 8.panta pirmo daļu, un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jaunpiebalgas novada dome,

atklāti balsojot, “par” 7 deputāti – Laimis Šāvējs, Jānis Antons, Mikus Spalviņš, Aija Sila, Maija Ķīķere, Edgars Ziediņš, Zane Althabere, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu par šādu nekustamo īpašumu šādā apmērā:

Nekustamā īpašuma kadastra Nr./apzīmējums	Nekustamā īpašuma nosaukums/ adrese	Nekustamā īpašnieka/ lietotāja vārds, uzvārds, personas kods/ nosaukums, reģistrācijas Nr.	Dzēšamā parāda pamatsumma, EUR
4256 006 0162 030	Rūpniecības iela 1A, Jaunpiebalgas pag., Jaunpiebalgas nov.	D. J, <i>dzēsts</i>	Ēkas nedzīvojamās 43,35 EUR
Summa kopā, EUR			43,35

2. Vienlaikus ar pamatparāda dzēšanu tiek dzēsta nokavējuma nauda apmērā, kādā tā ir uz pamatparāda dzēšanas dienu.
3. Publicēt Jaunpiebalgas novada domes mājas lapā www.jaunpiebalga.lv informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

Novada domes priekšsēdētājs

Laimis Šāvējs