



Latvijas Republika

**JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalga novads, LV – 4125  
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

**Jaunpiebalgas novada dome**

**LĒMUMS**

**Nr. 56**

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2017.gada 20.martā  
sēdes protokols Nr.3; 17.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu**

(ziņo V. Tirzmalis, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 8.panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nodoklis tiek iemaksāts tās republikas pilsētas vai novada pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums vai tā daļa. Savukārt, šī likuma 2.panta septītajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošo vai piekritīgo nekustamo īpašumu maksā persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu nekustamais īpašums nodots valdījumā.

Saskaņā ar Civillikuma **1893.pantu** *saistību tiesības izbeidzas, ja tiesīgā persona tās pienācīgi neizlieto likuma noteiktā noilguma termiņā, savukārt 1895.pants nosaka, ka visas saistību tiesības, kuras nav noteikti izņemtas no noilguma ietekmes un kuru izlietošanai nav likumā noteikti īsāki termiņi, izbeidzas, ja tiesīgā persona tās neizlieto desmit gadu laikā.*

Nemot vērā Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādniēks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites.

Pamatojoties uz Civillikuma 1893., 1895., 1902., 1905.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu un 26.panta sesto prim daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu un 8.panta pirmo daļu, un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Finanšu un attīstības komitejas 06.03.2017. sēdes atzinumu (protokols Nr.3), Jaunpiebalgas novada dome, atklāti balsojot, “par” 7 deputāti – Laimis Šāvējs, Jānis Antons, Mikus Spalviņš, Aija Sila, Maija Ķīķere, Edgars Ziediņš, Zane Althabere, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu par šādiem nekustamajiem īpašumiem šādā apmērā:

| <b>Nekustamā īpašuma kadastra Nr.</b> | <b>Nekustamā Īpašuma nosaukums/ adrese</b> | <b>Nekustamā īpašnieka/ lietotāja vārds, uzvārds, personas kods</b> | <b>Dzēšamā parāda pamatsumma, EUR</b> |
|---------------------------------------|--|---|---------------------------------------|
|---------------------------------------|--|---|---------------------------------------|

|                                |  |   |  |
|--------------------------------|--|---|--|
| 4256 007 0150                  | "Kalna Zaļkalni",<br>Jaunpiebalgas pag.,<br>Jaunpiebalgas nov.,<br>LV-4125 | Pēteris Ostrovskis,<br>personas kods 110251-<br>11318 | 43,50 EUR<br>zeme                                |
| 4298 003 0055<br>4298 003 0176 | "Jaunmelnbārži",<br>Zosēnu pag.,<br>Jaunpiebalgas nov.,<br>LV-4133         | Baiba Zuce, personas<br>kods 220437-10318             | 111,23 EUR<br>zeme                               |
| 4298 004 0051                  | "Kalniņi", Zosēnu<br>pag., Jaunpiebalgas<br>nov., LV-4133                  | Olga Gregore, personas<br>kods 200223-1319            | 91,90 EUR<br>zeme<br>14,21 EUR<br>ēkas, mājoklis |
| 4298 005 0123                  | "Āriņi", Zosēnu pag.,<br>Jaunpiebalgas nov.,<br>LV-4133                    | Sergejs Gorjačihs,<br>personas kods 280553-<br>11311  | 147,33 EUR<br>zeme<br>3,95 EUR<br>ēkas, mājoklis |
| 4256 013 0036                  | "Strautnieki",<br>Jaunpiebalgas pag.,<br>Jaunpiebalgas nov.,<br>LV-4125    | Veneranda Pundure,<br>personas kods 260851-<br>11303  | 28,51 EUR<br>zeme                                |
| <b>Summa kopā, EUR</b>         |  |   | <b>440,63</b>                                    |

2. Vienlaikus ar pamatparāda dzēšanu tiek dzēsta nokavējuma nauda apmērā, kādā tā ir uz pamatparāda dzēšanas dienu.
3. Publicēt Jaunpiebalgas novada domes mājas lapā [www.jaunpiebalga.lv](http://www.jaunpiebalga.lv) informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

Novada domes priekšsēdētājs

Laimis Šāvējs