



Latvijas Republika

JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
tālrunis 64162440, tālr./fakss 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada Jaunpiebalgas pagastā

Apstiprināti ar Jaunpiebalgas novada
domes sēdes 2017.gada 20.marta
lēmumu Nr.59 (prot. Nr. 3, 20.§)

NOTEIKUMI

Jaunpiebalgas novada domes medību tiesību nomas piešķiršanas kārtība

*Izdota saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 41.panta pirmā daļas 2.punktu*

1. Kārtība nosaka medību tiesību nomas piešķiršanu Jaunpiebalgas novada domes (turpmāk arī – domes) īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās (turpmāk – pašvaldības medību platības) uz 5 gadiem, ja nomnieks nevēlas slēgt līgumu uz mazāku termiņu.
2. Par medību tiesību nomu jāmaksā nomas maksa 1,00 EUR apmērā gadā par vienu ha, bez PVN, ja netiek rīkota medību tiesību nomas izsole. Ja tiek rīkota medību tiesību nomas izsole, tad nomas maksa ir izsolē nosolītā augstākā cena par vienu ha, bez PVN. Nomas maksu par kārtējo gadu jāsamaksā divos vienādos maksājumos līdz kārtējā gada 15.martam un 15.septembrim, saskaņā ar domes izsniegto rēķinu.
3. Medību tiesību nomas pašvaldības medību platībās pirmtiesība, ievērojot šādu prioritāro secību, ir:
 - 3.1. mednieku kolektīvam, kura medību iecirknis, kas reģistrēts Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas (MKT) datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības,
 - 3.2. mednieku kolektīvam, kurā vairāk kā 50% biedru par savu dzīves vietu ir deklarējuši Jaunpiebalgas novada administratīvajā teritorijā, un kuram ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas (MKT) datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Jaunpiebalgas novada administratīvajā teritorijā;
 - 3.3. mednieku kolektīvam un personai, kuram(ai) ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas (MKT) datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Jaunpiebalgas novada administratīvajā teritorijā,
 - 3.4. mednieku kolektīvam, kura juridiskā adrese reģistrēta Jaunpiebalgas novada administratīvajā teritorijā,

3.5. Jaunpiebalgas novada administratīvajā teritorijā dzīvojošai personai.

4. Pretendentiem jāiesniedz šādi dokumenti:

4.1. juridiskā persona:

4.1.1. Pieteikums, kurā norāda nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, bankas rekvizītus, kontaktālruni, elektronisko pasta adresi, pašvaldības medību platību (norādot kadastra numuru vai apzīmējumu), uz kuru medību tiesību nomu pretendē;

4.1.2. Pretendenta (mednieku kolektīva) medību iecirknī ietilpstošo zemesgabalu kadastra apzīmējumu saraksts;

4.1.3. Pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu, dokumentu, kas apliecina viņa pārstāvības tiesības, uzrādot personas apliecinošu dokumentu;

4.1.4. Medību kolektīva biedru sarakstu ar deklarētajām dzīvesvietām;

4.2. fiziskā persona:

4.2.1. Pieteikumu, kur norāda vārdu un uzvārdu, personas kodu un deklarētās dzīvesvietas adresi, pašvaldības medību platību (norādot kadastra numuru vai apzīmējumu), uz kuru medību tiesību nomu pretendē;

4.2.2. Pretendenta (mednieku kolektīva) medību iecirknī ietilpstošo zemesgabalu kadastra apzīmējumu saraksts;

4.2.3. Ja personu pārstāv cita persona, tad pārstāvis norāda savu vārdu, uzvārdu un personas kodu, dokumentu, kas apliecina viņa pārstāvības tiesības, uzrādot personas apliecinošu dokumentu.

5. Kārtība pretendentu iesniegumu iesniegšanai:

5.1. Ja tiek saņemts pretendenta iesniegums par vēlmi noslēgt medību tiesību nomas līgumu par medību platībām, par kurām dome iepriekš netika publiski paziņojusi par vēlmi tajās iznomāt medību tiesības:

5.1.1. Dome pēc pirmā pretendenta iesnieguma saņemšanas izvieto informāciju domes mājas lapā internetā par pašvaldības medību platībām, kurās tiks iznomātas medību tiesības.

5.1.2. Citu pretendentu iesniegumi par paziņojumā norādītajām medību platībām iesniedzami domei divu nedēļu laikā no paziņojuma publicēšanas dienas pašvaldības mājas lapā internetā.

5.2. Ja dome pēc savas iniciatīvas vēlas iznomāt medību tiesības pašvaldības medību platībās, uz kurām tā iepriekš netika saņēmusi pretendentu iesniegumus:

5.2.1. Dome izvieto informāciju pašvaldības mājas lapā internetā par pašvaldības medību platībām, kurās tā vēlas iznomātas medību tiesības.

5.2.2. Visiem pretendentiem jāpiesakās divu nedēļu laikā no paziņojuma publicēšanas brīža pašvaldības mājas lapā internetā.

6. Vērtēti tiek tikai to pretendentu iesniegumi, kuri iesnieguši visus kārtības 4.punktā minētos dokumentus.

7. Vērtēšanu veic domes pārstāvis Jaunpiebalgas novada medību koordinācijas komisijā.

8. Ja pieteicies viens pretendents, ar to tiek slēgts medību tiesību nomas līgums, ja šim pretendentam nav nekustamā īpašuma nomas maksas vai nekustamā īpašuma nodokļa parāds Jaunpiebalgas novada domei. Ja pieteikušies vairāki pretendenti, medību tiesību nomas līgumu slēdz ar personu, kurai, saskaņā ar šo noteikumu 3.punktā noteikto prioritāro secību, ir medību tiesību nomas pirmtiesība ja šim pretendentam nav nekustamā īpašuma nomas maksas vai nekustamā īpašuma nodokļa parāds Jaunpiebalgas novada domei. Ja pieteikušies vairāki līdzvērtīgi pretendenti, tad viņu starpā tiek rīkota rakstiska vai mutiska izsole tādā kārtībā, kā to nosaka normatīvie akti.

9. Izsoles rīkotājs ir Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija.

10. Izsoles sākumcena ir 1,00 EUR (bez PVN) apmērā gadā par vienu ha.

11. Informācija par izsoli ne vēlāk kā piecas darbadienas pirms izsoles tiek publicēta domes mājas lapā internetā, kā arī rakstiski tiek paziņots visiem tiem pretendentiem, kuri rakstiski pieteikušies uz vienu un to pašu objektu, nosūtot elektroniskā pasta vēstuli informēti mednieku kolektīvi, kuru medību iecirkņi atrodas pagastā, kura medību platībās tiek izsolītas medību tiesību noma.

12. Pretendentu izvērtēšana:

12.1. Pretendenti, iesniedzot pieteikumu par dalību izsolē, parakstās, ka ir iepazinušies ar izsoles norises kārtību;

12.2. Līdz izsoles sākumam komisija izvērtē pretendentu atbilstību noteikumu prasībām;

12.3. Izsolē nedrīkst piedalīties pretendenti, kuri nav nokārtojuši finansiālās saistības ar domi par medību tiesību nomu, kuriem ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds vai 5.punktā noteiktajā termiņā nav iesnieguši visus 4.punktā minētos dokumentus.

12.4. Pretendenti, kuri atbilst prasībām, tiek reģistrēti kā izsoles dalībnieki.

13. Domes vārdā medību tiesības nomas līgumu slēdz novada domes priekšsēdētājs. Medību tiesību nomas līgumu var slēgt tikai tad, ja ir samaksāta izsolē nosolītā summa par vienu gadu avansā.

14. Izsoles uzvarētājs, septiņu darbadienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas un izsolē nosolītās summas par vienu gadu avansā samaksāšanas, paraksta medību tiesību nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā izsoles uzvarētājs medību tiesību nomas līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgo atteikumu, ir uzskatāms, ka viņš ir atteicies no medību tiesību nomas līguma slēgšanas.

15. Ja izsoles uzvarētājs ir atteicies no nomas līguma slēgšanas, slēgt nomas līgumu secīgi tiek piedāvāts tam pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu.

16. Pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz 15.punktā minēto piedāvājumu sniedz rakstiski divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas. Ja pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, viņš paraksta nomas līgumu septiņu darbadienu laikā pēc savas rakstiskās piekrišanas paušanas.

17. Pēc nomas līguma parakstīšanas, dome, ne vēlāk kā divu darbadienu laikā, publicē informāciju par noslēgto nomas līgumu savā mājas lapā internetā.

Novada domes priekšsēdētājs

Laimis Šāvējs