



Latvijas Republika

JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada dome

LĒMUMS

Nr. 45

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2018.gada 12.martā
sēdes protokols Nr.3; 6.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.14, “Dzelmes”, Melnbārži, Zosēnu pagastā, Jaunpiebalgas novadā, ar kadastra Nr.4298 900 0013, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles noteikumu apstiprināšanu

(ziņo V. Tīrzmālis, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Jaunpiebalgas novada dome ir izskatījusi jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.14, “Dzelmes”, Melnbārži, Zosēnu pagastā, Jaunpiebalgas novadā, ar kadastra Nr.4298 900 0013, kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 018 un kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 019 (turpmāk – nekustamais īpašums), nodošanu atsavināšanai un atkārtotās izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas 31.panta pirmā daļa paredz, ka, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

2017.gada 6.novembrī izsludinātā nekustamā īpašuma izsole atzīstama par nenotikušu, jo tajā nav pieteicies neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai likumā paredzētajos gadījumos

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo un 3.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu un 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, ņemot vērā Finanšu, Attīstības komitejas 2018.gada 12.marta sēdes atzinumu (protokols Nr.4), Jaunpiebalgas novada dome, atklāti balsojot, “par” 7 deputāti – Lolita Zariņa, Aija Sila, Raimonds Dombrovskis, Madara Intenberga, Dainis Šulcs, Mārtiņš Smilgins, Pēteris Zivtiņš, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj:**

1. Atzīt 2018.gada 16.februārī, nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.14, “Dzelmes”, Melnbārži, Zosēnu pagastā, Jaunpiebalgas novadā, ar kadastra Nr.4298 900 0013, kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 018 un kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 019, izsludināto izsoli par nenotikušu, jo nav pieteicies neviens pretendents.
2. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokļa Nr.14, “Dzelmes”, Melnbārži, Zosēnu pagastā, Jaunpiebalgas novadā, ar kadastra Nr.4298 900 0013, kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 018 un kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 019, samazinot nekustamā īpašuma sākumcenu par 20%, no pirmās izsoles noteiktās sākumcenas.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.14, “Dzelmes”, Melnbārži, Zosēnu pagastā, Jaunpiebalgas novadā, ar kadastra Nr.4298 900 0013, kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 018 un kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 019, otrās izsoles noteikumus;
4. Nekustamā īpašuma izsoli veikt Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.14, “Dzelmes”, Melnbārži, Zosēnu pagastā, Jaunpiebalgas novadā, ar kadastra Nr.4298 900 0013, kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 018 un kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0161 019, otrās izsoles noteikumi.

Novada domes priekšsēdētāja vietniece

Lolita Zariņa