



Latvijas Republika
JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada domes

LĒMUMS

Nr. 10

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2019.gada 4.februārī
sēdes protokols Nr.1; 10.§

Par Jaunpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 4298 005 0099, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

(ziņo V. Tirzmalis, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Jaunpiebalgas novada dome ir izskatījusi jautājumu par Jaunpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 4298 005 0099, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4298 005 0099 ar kopējo platību 3.61 ha (turpmāk – zemesgabals).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 43. un 44.punktu, Jaunpiebalgas novada domes 2018.gada 10.decembra lēmumu Nr.204 “Par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 4298 005 0099 nomas tiesību izsoles rīkošanu un noteikumu apstiprināšanu”, kā arī ņemot vērā Jaunpiebalgas novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 22.janvāra sēdes lēmumu Nr.2 (sēdes protokols 1/2019) un Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.pantu, Jaunpiebalgas novada dome, atklāti balsojot, “par” 8 deputāti – Laimis Šāvējs, Lolita Zariņa, Aija Sila, Ilva Grauze, Madara Intenberga, Dainis Šulcs, Raimonds Dombrovskis, Mārtiņš Smilgins, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 22.janvāra Jaunpiebalgas novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu Nr.2, ar kuru apstiprināts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko nomas maksu;
2. Iznomāt Jaunpiebalgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 4298 005 0099, platība 3.61 ha, P. Z., p.k. *dzēsts*, par piedāvāto augstāko nomas maksu 33.49 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa, slēdzot nomas līgumu;
3. Nomas tiesību termiņš tiek noteikts uz 10 (desmit) gadiem, no nomas līguma noslēgšanas dienas.

4. Nekustamā īpašuma (iznomātā zemesgabala) lietošanas mērķis – lauksaimniecība. Nomnieks var izmantot zemesgabalu tikai noteiktiem un Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā reģistrētiem nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem.
5. Atbildīgā par lēmuma izpildi Jaunpiebalgas novada domes izpilddirektore D. Bišere–Valdemiere.

Novada domes priekšsēdētājs

Laimis Šāvējs