



Latvijas Republika
JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada domes

LĒMUMS

Nr. 57

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2019.gada 15.aprīlī
sēdes protokols Nr.4; 11.§

**Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu Bērzu iela 4, kadastra Nr.4298 003 0096,
Melnbārži, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads, atdalot atsevišķi zemes vienību ar
kadastra apzīmējumu 4298 003 0097**

(ziņo M. Elsta, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Jaunpiebalgas novada dome ir izskatījusi D. B., personas kods *dzēsts*, dzīvo *dzēsts*, 06.04 2019. iesniegumu par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu Bērzu iela 4, kadastra Nr. 4298 003 0096, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads, atdalot atsevišķi zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0097.

Izvērtējot Jaunpiebalgas novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu” 19.panta 1. punktu, Ministru Kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 8.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, Jaunpiebalgas novada dome, atklāti balsojot, “par” 8 deputāti – Lolita Zariņa, Madara Intenberga, Ilva Grauze, Dainis Šulcs, Aija Sila, Raimonds Dombrovskis, Mārcis Jukēvics, Pēteris Zivtiņš, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj:**

1. Atļaut D. B. sadalīt nekustamo īpašumu, Bērzu iela 4, kadastra Nr.4298 003 0096, Melnbārži, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads, atdalot atsevišķi zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0097.
2. Neveidojot jaunu īpašumu, zemes gabalu, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0097, 1.8ha platībā, pievienot īpašumam “Galdiņi”, kadastra Nr.4298 005 0048, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads, kas reģistrēts Zosēnu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma 67:
 - 2.1. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Atlikušam nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0096 - 0,7964 ha platībā un ēkām ar kadastra apzīmējumu 4298 003 0096 001 un 4298 003 0096 002 uz tās, saglabāt esošo adresi – Bērzu iela 4, Melnbārži, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV-4133.
 - 3.1. zemes lietošanas mērķis — zeme, uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

4. Atlikušam nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4298 004 0021 - 13,6 ha platībā, saglabāt esošo nosaukumu „Bērzu iela 4”, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads.

4.1. zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Novada domes priekšsēdētāja vietniece

Lolita Zariņa